

***ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН***  
***муниципального образования***  
***сельское поселение «Деревня Барсуки»***  
***муниципального района***  
***«Дзержинский район»***  
***Калужской области***

*утв. решением Сельской Думы от 04.10.2013.№ 245*  
*в редакции «\_\_»\_\_\_\_\_2017 года*



**ООО «ПК ГЕО»**

*Муниципальный контракт № 2  
от 06 марта 2017 года  
Экземпляр № 1*

## ***ПРОЕКТ***

***Внесение изменений и дополнений  
в генеральный план  
муниципального образования  
сельское поселение «Деревня Барсуки»  
муниципального района  
«Дзержинский район»  
Калужской области***

*Генеральный директор*

*К.Г. Чистов*

*Калуга  
2017 г.*

**Обоснование внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Барсуки» муниципального района «Дзержинский район» Калужской области:**

Внесение изменений в генеральный план МО СП «Деревня Барсуки» вызвано:

- необходимостью изменения категории земель сельскохозяйственного назначения на категорию земель населённых пунктов;

- приведением в соответствие генерального плана СП «Деревня Барсуки» в соответствии с разработанной Схемой территориального планирования Калужской области.

Проект изменений в генеральный план МО СП «Деревня Барсуки» разработан в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 22.10.2014 № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

***1. Том I Введение дополнить абзацем:***

При разработке проекта были использованы Материалы Схемы территориального планирования Калужской области.

***2. Том I Общие сведения***

*Первый абзац изложить в следующей редакции:*

Сельское поселение «Деревня Барсуки» расположено в северо-западной части территории Дзержинского района Калужской области. Центр сельского поселения – Деревня Барсуки находится в 28 км к западу от г. Кондрово, и в 68 км от г. Калуга, с которой связан региональной дорогой.

*Последний абзац изложить в следующей редакции:*

Площадь территории муниципального образования «Деревня Барсуки» в существующих границах составляет 7166,83 га. Численность населения 345 человек.

3. Том 1 Раздел 1.1.3 «Природные ресурсы» Подраздел «Земельные ресурсы»

изложить в следующей редакции:

4. Баланс земель территории сельского поселения

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние
<b>Общая площадь территории сельского поселения</b>		га	<b>7166,83</b>
1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	3065,05
2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли специального назначения	га	20,68
3	Земли лесного фонда	га	3572,67
4	Земли водного фонда	га	20,75
<b>5</b>	<b>Земли населенных пунктов</b>	га	<b>487,68</b>
<i><b>деревня Барсуки</b></i>			
5.1	Площадь населенного пункта	га	253,43
<i><b>деревня Беляйково</b></i>			
5.2	Площадь населенного пункта	га	20,74
<i><b>деревня Бойково</b></i>			
5.3	Площадь населенного пункта	га	11,57
<i><b>деревня Екимково</b></i>			
5.4	Площадь населенного пункта	га	94,45
<i><b>деревня Мишиново</b></i>			
5.5	Площадь населенного пункта	га	12,69
<i><b>деревня Слобода</b></i>			
5.6	Площадь населенного пункта	га	22,49
<i><b>деревня Шестаково</b></i>			
5.7	Площадь населенного пункта	га	31,89
<i><b>деревня Юдино</b></i>			
5.8	Площадь населенного пункта	га	40,42

**4. Том I Раздел 1.2.1 «Особо охраняемые природные территории» изложить в следующей редакции:**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации к землям природоохранного назначения относятся земли, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий) и иные земли, выполняющие природоохранные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях ООПТ и некоторыми другими подзаконными актами.

**Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады. Законами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Особо охраняемые природные территории на территории поселения отсутствуют.

**5. Том I Раздел 1.2.2 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы» изложить в следующей редакции:**

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- рек и ручьев длиной менее 10 км составляют 50 м;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с **акваторией** менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах водоохранных зон запрещается:

1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
5. размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборотоспособности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы водных объектов

Наименование водоема	Длина, км	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
Река Изверь	72	200	50	20
река Нерошка	30	100	50	20
река Грязненка	15	100	50	20
ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5
пруды	-	50	50	20

**Река Изверь**, левый приток Угры, вытекает из озера у деревни Фокино, течет, пересекая Угорско-Протвинскую низину, на юг и юго-восток и впадает в Угру на 50-м км на уровне 124 м. Течет преимущественно в открытой местности, лес подходит к реке лишь на отдельных участках. Длина реки 72 км, средний уклон 1,071 м/км.

**Река Нерошка** впадает в реку Изверь в 24 км от её устья по левому берегу, у деревни Екимково. Длина реки составляет 30 км, площадь водосборного бассейна — 73,5 км<sup>2</sup>.



**Река Грязненка** впадает в реку Изверь в 20 км от её устья по левому берегу. Длина реки составляет 15 км, площадь водосборного бассейна — 79,7 км<sup>2</sup>.

**Ручей Фонталка**, протекающий по северо-западной окраине дер. Мишнево, впадает в реку Изверь.

На территории СП имеются пруды:

- дер. Барсуки пруд на территории МТФ, пруд «нижний», и «верхний» по ул. Центральная в центре деревни, пруд «дальний» на юго-западной окраине;
- дер. Екимково пруд на плотине р. Нерошка, пруд по ул. Садовая;
- дер. Бойково пруд в центре деревни, дер. Шестаково – пруд в центре деревни.

Подземные воды являются наиболее предпочтительным источником питьевого водоснабжения. Выход подземных вод наблюдается в дер. Екимково – родник на берегу реки Изверь по ул. Полевая; дер. Юдино – родник на берегу р. Изверь напротив дома № 8 по у. Юдино; дер. Беляйково – овраг напротив дома №5; дер. Бойково- родники на западной и восточной окраине деревни; дер. Мишнево-родник на северо-восточной окраине ; дер. Слобода –родник севернее деревни напротив дома №4.

**6. Том I Раздел 1.2.3 «Санитарно-гигиенические ограничения» подраздел «Санитарная очистка территории» изложить в следующей редакции:**

Санитарная очистка территории населенных пунктов сельского поселения направлена на содержание в чистоте селитебных территорий, охрану здоровья населения от вредного влияния бытовых отходов, их своевременный сбор, удаление и эффективное обезвреживание для предотвращения возникновения инфекционных заболеваний, а также для охраны почвы, воздуха и воды от загрязнения.

Санитарной очисткой сельского поселения занимаются специализированные организации.

Уборка территории сельского поселения в весенне-летний период начинается с 15 апреля по 15 октября. Осенне-зимняя уборка проводится 15 октября по 15 апреля.

Мусор с территорий вывозится на полигон твердых коммунальных отходов (ТКО).

Сбор и вывоз ТКО производится в соответствии с утвержденным администрацией сельского поселения графиком очистки территории.

На полигон ТКО принимаются отходы от жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, строительный мусор.

Для сбора ТКО на территории поселения обустроены контейнерные площадки.

В целях улучшения состояния почв необходимо провести комплекс следующих мероприятий:

- совершенствование системы санитарной очистки бытового мусора;
- снижение объемов мусора (свести к минимуму потребление продуктов одноразового пользования);
- определение конкретных организаций, ответственных за санитарную очистку данной территории.
- благоустройство мест массового отдыха населения.

В процессе жизнедеятельности поселения образуются следующие виды отходов:

- отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – отходы IV класса опасности;
- отходы из жилищ крупногабаритные – отходы V класса опасности;
- отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными товарами - отходы V класса опасности;
- отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли промышленными товарами - отходы V класса опасности;
- мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - отход IV класса опасности;
- жидкие бытовые отходы - отходы V класса опасности.

Средняя плотность отходов 0,3 т/м<sup>3</sup>.

Запрещается сливать жидкие отходы и сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, придорожные канавы, на грунт.

Без наличия усовершенствованной системы сбора, утилизации и переработки ТКО возрастающее количество мусора может вызвать загрязнение больших площадей пахотных земель и участков вдоль дорог, посадок, оврагов, улиц.

**7. Том I Раздел 1.2.4 «Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям» подраздел «Заключение» изложить в следующей редакции:**

В целях снижения негативного воздействия среды обитания на здоровье населения в МО СП «Деревня Барсуки» необходима реализация следующего комплекса мероприятий:

*Для улучшения состояния атмосферного воздуха необходимо:*

- увеличение площади зелёных насаждений вдоль автодорог;

*Для улучшения состояния поверхностных водоемов необходимо:*

- проведение мероприятий по обустройству септиков в индивидуальных жилых домах;

- благоустройство мест массового отдыха на воде для населения;

*Для улучшения состояния почв необходимо:*

- исключить вывоз жидких хозяйственно-бытовых отходов на сельскохозяйственные угодья.

**8. Том I Раздел 1.2.4 «Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям» дополнить подразделом «Историко-культурные планировочные ограничения»:**

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в

области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст. 3.1 Федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

На основании ст. 5.1 в границах территории объекта культурного наследия (памятника или ансамбля) запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 30, 31 и 32 Федерального закона земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе (далее – историко-культурная экспертиза) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного

наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения вышеуказанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Вместе с тем, на основании п. 1 ст. 36 Федерального закона проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (далее – выше обозначенных объектов), либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, мер по обеспечению сохранности выше обозначенных объектов в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона.

Также, согласно п. 4 ст. 36 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

***9. Том I Раздел 1.3. «Объекты культурного наследия. Мероприятия по охране объектов культурного наследия» таблицу «Памятники истории»***

*изложить в следующей редакции:*

Памятники истории

<b>Наименование объекта</b>	<b>Место нахождения объекта</b>	<b>Документ о постановке на государственную охрану</b>
Братская могила времен Великой отечественной войны 1941-1945гг	дер. Барсуки	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992. №76
Братская могила времен Великой Отечественной войны 1941-1945 годов	дер. Беляйково в районе дома №13	

**10. Том I Раздел 1.4. «Современное использование территории» Подраздел 1.4.2 «Жилищная инфраструктура» изложить в следующей редакции:**

Жилищный фонд поселения составляет по состоянию на 01.01.2017 года - 20290 кв.м.

Темпы роста нового строительства нестабильные. Новое жилищное строительство осуществляется практически за счет индивидуальных застройщиков. При этом за последние годы достигнуты следующие показатели:

- за 2008 год введено в эксплуатацию 1759,5 кв.м жилья;
- за 2009 год введено в эксплуатацию 100 кв.м жилья;
- за 2010 года введено в эксплуатацию 97 кв.м жилья;
- за 2011 год введено в эксплуатацию 103 кв.м общей площади жилья;
- за период с 2012г по 2016 г введено 467 кв.м. жилого фонда.

Увеличение жилищного фонда происходит за счет нового строительства. Обеспечение населения современным и относительно недорогим жильем – важнейший фактор социальной политики, большое значение имеет обеспеченность инженерными коммуникациями площадок нового жилищного строительства. В благоустройстве существующего жилищного фонда можно

отметить высокий удельный вес жилья, обеспеченного газом. Остальные показатели обеспечения инженерной инфраструктурой сравнительно невелики. Качественное улучшение показателей жилищного фонда возможно за счет строительства нового благоустроенного жилья, а также за счет реконструкции существующего с ликвидацией аварийного и ветхого жилья.

Основная цель жилищной политики – создание комфортных условий проживания всех групп населения. Для этого необходимо обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой, модернизация и реконструкция существующих сетей инженерно-технического обеспечения, обеспечение жильем молодых и многодетных семей, а также отдельных категорий граждан с привлечением государственной поддержки.

Важное значение для анализа имеет состояние жилого фонда. Высокий процент износа жилого фонда и инженерных коммуникаций отрицательно сказывается на инвестиционной привлекательности.

Новое жилищное строительство может быть осуществлено:

- из федерального и областного бюджетов для определенных социальных групп и категорий населения;
- за счет ипотечного кредитования;
- за счет комплексной застройки земельных участков;
- за счет личных сбережений населения.

Обеспеченность жильем на конец расчетного срока согласно схемы территориального планирования должна составить 40 кв.м на человека (для сельской местности), то есть жилищный фонд необходимо увеличить до 28,0 тыс. кв.м общей площади.

***11. Том I Раздел 1.4. «Современное использование территории» Подраздел 1.4.3 «Культурно-бытовое обслуживание» изложить в следующей редакции:***

**Характеристика основных существующих учреждений обслуживания**

В поселении обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на довольно низком уровне.

Ниже представлена характеристика основных существующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания представлены по материалам Администрации сельского поселения.

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность. В каждом населенном пункте разместить весь комплекс учреждений и предприятий обслуживания невозможно по экономическим причинам. Поэтому каждый населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса и которые могут существовать, исходя из экономической эффективности их функционирования. Основой для определения состава учреждений и предприятий обслуживания, которые необходимо размещать в каждом поселении, должна приниматься периодичность посещения различных учреждений. Потребность существующего населения муниципальное образование сельское поселение «Деревня Барсуки» в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 42.13330.2011, Распоряжением Правительства РФ №1063-р «О социальных нормативах и нормах», Распоряжением Правительства РФ №1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры», Региональными нормативами «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области», утвержденных постановлением Правительства Калужской области от 07.08.2009 года №318 и другими отраслевыми нормами.

#### Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

№ п\п	Нас. пункт	Наименование учреждений обслуживания	Кол., шт.	объем		
				уч.	мест	кв. м
1.	СП «Деревня Барсуки»					



1.1	Екимково	Магазин ИП «Шамоев М.Б.» ул. Придорожная				20
		Барсуковский сельский Дом культуры ул. Центральная д.45	1	-	250	250
		Барсуковский ФАП ул. Центральная д.45	1	-	-	45
		Отделение почтовой связи дер. Барсуки	1			43
		Барсуковская сельская библиотека ул. Центральная д.45	1			38
		Магазин ИП «Ворначева Е.В.» ул. Центральная д.60 (смешанные товары)	1			20
		Магазин ИП «Шамоев М.Б.» ул. Центральная д. 47а	1			45

Объекты социальной инфраструктуры

Отрасль	Объекты культурно-бытового обслуживания	Основные задачи и направления для развития социально-культурной инфраструктуры
Здравоохранение	<p><b>ФАП</b> – дер. Барсуки ул. Центральная д.45</p> <p>Год постройки – 1976 г.</p> <p>Численность работающих – 2 чел.</p>	<p>- оказание содействия в исполнении программ по охране здоровья граждан, принятых на федеральном, региональном, муниципальном уровнях;</p> <p>- приоритетное решение вопросов охраны здоровья, снижение смертности населения в трудоспособном возрасте;</p> <p>- обеспечение населения информацией об объемах</p>

		<p>бесплатной медицинской помощи, а также платной медицинской помощи;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение санитарно-просветительских мероприятий;</li> <li>- пропаганда здорового образа жизни и формирование личной ответственности за состояние своего здоровья.</li> </ul>
<b>Культура и спорт</b>	<p><b>Дом культуры</b> дер. Барсуки, ул. Центральная д.45  Год постройки – 1976 г.  Мощность – 150 чел.  Численность работающих – 2 чел.</p> <p><b>Библиотека</b> дер. Барсуки, ул. Центральная д.45.  Год постройки – 1976 г.  Численность работающих – 1 чел.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- совершенствование организации свободного времени населения, в том числе детей и подростков, обращая особое внимание на организацию досуга молодежи;</li> <li>- максимальное использование имеющейся сети учреждений культуры и спорта для организации содержательного досуга с учетом интересов и потребностей жителей, проживающих на территории муниципального образования.</li> </ul>
<b>Почта</b>	<p><b>Отделение связи</b> дер. Барсуки  Год постройки- 1976г  Мощность -10 чел.  Численность работающих- 2 чел.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-расширение вида услуг, улучшение качества почтовых услуг, доступность услуг приема платежей;;</li> <li>- обеспечение интернет доступа</li> </ul>

### Учреждения образования

Детские дошкольные учреждения. В настоящее время в муниципальном образовании нет дошкольных учреждений.

Общеобразовательные школы. На сегодняшний день в поселении нет общеобразовательных школ, МКОУ «Барсуковская основная общеобразовательная школа» ликвидирована в августе 2014. Для обучения дети доставляются Школьным автобусом в село Острожное в МБОУ «Остроженская средняя общеобразовательная школа».

### Учреждения здравоохранения

Медицинское обслуживание населения осуществляется имеющимся Барсуковским фельдшерско-акушерским пунктом. Лечение в стационаре, а также прием профильными специалистами производится в МУЗ ЦРБ г.Кондрово и в областной больнице «Аненки».

### Культурно - досуговые учреждения

К числу учреждений культурно-досугового типа отнесены клубы, дома культуры и другие виды клубных учреждений, ведущие систематическую клубную работу и обслуживающие поселок, предприятия и учреждения.

В поселении имеется Барсуковский сельский дом культуры и Барсуковская сельская библиотека.

### Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения

Развитие массового спорта является в Российской Федерации одним из приоритетных направлений социальной политики государства. В последние годы растет число людей систематически занимающихся физкультурой и спортом. Основные задачи физического воспитания молодого поколения – профилактика социально-негативных явлений, пропаганда здорового образа жизни, создание условий для занятий физкультурой и спортом.

На сегодняшний день в поселении функционирует при Барсуковском сельском Доме культуры Комната здоровья, футбольное поле в дер. Барсуки,

спортивное оборудование для детей на детских площадках в дер. Екимково и Барсуки.

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Магазины. В настоящее время в поселении имеются три предприятия частной торговли (ИП). В д. Барсуки - три магазина, ИП «Ворначева Е.В.», «ИП «Шамоев М.Б.», в д. Екимково – один магазин ИП «Шамоев М.Б.».

Полиция

Согласно Приказу Министерства внутренних дел Российской Федерации от 16 сентября 2002 года № 900 «О мерах по совершенствованию деятельности участковых уполномоченных милиции» (с изменениями от 3 мая 2003г., 30 марта 2006г., 12 апреля 2007 года) участковые пункты полиции организуются:

в сельской местности – в границах сельского (поселкового) административно-территориального образования.

Участковый пункт полиции должен располагаться, как правило, в центре административного участка.

Радиус обслуживания предприятий и учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения составляет:

- для дошкольных образовательных учреждений – 500 метров;
- для общеобразовательных учреждений – 500 метров;
- для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания – 2000 метров (согласно требований Региональных нормативов «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области», утвержденных постановлением Правительства Калужской области от 07.08.2009 года №318).

Для обеспечения режима эксплуатации некоторых предприятий бытового обслуживания (химчистки, парикмахерские, ателье, салоны красоты) не требуется значительных прилегающих территорий, и их размещение не связано с какими-либо серьезными санитарными или планировочными ограничениями. Такие

учреждения могут размещаться непосредственно в жилых и общественных зданиях или комплексно в домах быта.

**12. Том I Раздел 1.4. «Современное использование территории» Подраздел 1.4.4 «Анализ транспортного обслуживания территории» изложить в следующей редакции:**

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются только автомобильным транспортом.

***Внешний транспорт***

Ближайшие железнодорожные станции: «Костино» -14 км (ост. п 108 км); «Мятлевская» - 16 км; «Говардово» - 24 км на железнодорожной линии «Калуга-Вязьма».

***Автомобильные дороги***

Транспортное обслуживание население осуществляется транзитными автобусными маршрутами проходящими по дороге федерального значения А101 «Москва-Малоярославец-Рославль»-Барсуки и регионального значения Кондрово-Галкино-Острожное-Барсуки.

Перечень автомобильных дорог, расположенных на территории  
сельского поселения

<b><i>№ п/п</i></b>	<b><i>Наименование автомобильной дороги</i></b>	<b><i>Общая протяженность автодороги, км</i></b>	<b><i>Мостит/м</i></b>
1	А101 «Москва- Малоярославец- Рославль»-Барсуки	4,36	-
2	Кондрово-Галкино- Острожное-Барсуки	28,44	2/58,99
3	Барсуки-Мишнево	3	
4	Барсуки-Шестаково	5	
5	Барсуки-Беляйково	7	

6	Барсуки-Юдино	2	
---	---------------	---	--

По автомобильным дорогам осуществляются: общеобластные и внутрирайонные автобусные маршруты.

Внутрирайонные автобусные маршруты

Наименование маршрута	Количество рейсов в месяц	протяженность, км	
		2007	2012
Кондрово-Барсуки	15	33	33

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Поселение имеет развитую сеть внутриселенческих автомобильных дорог до населенных пунктов: «Острожное – Барсуки» - Слобода 713 м, «Екимково– Барсуки» - дер. Мишнево 900 м, « Барсуки- Воронки» - дер. Юдино – 1288 м, «Барсуки - дер. Беляйково» – 5497 м, «Барсуки - дер. Юдино» – 1670м, Барсуки-Беляйково» - Шестаково - 619 м.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов имеет протяженность - дер. Барсуки - 5568 м., из них ул. Центральная – 3719 м, ул. Молодежная -447 м, ул. Школьная - 637 м, ул. Новая - 765 м. Из них с твердым покрытием – 1500 м, дер. Екимково – 3022м, из них ул. Садовая 996м., ул. Парковая 1327 м, ул. Полевая -700 м, из них с твердым покрытием 1200 м, дер. Бойково – 546 м, из них с твердым покрытием нет.

Дер. Юдино – 1733 м, ул. Юдино – 1269 м, ул. Темново – 464 м, из них с твердым покрытием нет.

Дер. Мишнево - 1256 м, дер. Слобода - 1266 м, дер. Шестаково – 561 м, дер. Беляйково - 695м, все дороги грунтовые.

На территории муниципального образования автозаправочных станций нет, ближайшие находятся в пос. Мятлево Износковского района и дер. Дубинино Дзержинского района.

**13. Том I Раздел 2. «Социально-экономическая характеристика»**  
**Подраздел 2.1. «Население. Социально-демографическая характеристика»**  
*изложить в следующей редакции:*

Динамика численности населения, его возрастная структура – важнейшие социально-экономические показатели, характеризующие состояние рынка труда, устойчивость развития населенных пунктов.

По данным сборников территориального органа федеральной службы государственной статистики по Калужской области на начало 2012г. Численность постоянно проживающего населения муниципального образования сельского поселения «Деревня Барсуки» составила 378 человек. Анализ динамики численности населения начиная с 1998 года по 01.01.2012 года показывает, что количество проживающих на территории поселения в период с 1998 года по 2007 год убывало (с 509 человек до 374 человек). Разнонаправленный характер изменения численности населения объясняется изменениями в социально-экономической сфере жизни поселения. Отсутствие на территории поселения крупных и стабильно работающих предприятий не позволяет обеспечить необходимое количество рабочих мест для трудоспособного населения.

Предполагаемая численность населения муниципального образования на расчетный срок должна составить 500 человека

#### **Структура населения**

Возрастную структуру населения можно охарактеризовать как регрессивную. В первую очередь, стоит отметить преобладание пожилого населения над молодежью. В 2011 г. доля самой старшей категории населения составила 28,1%, а самой младшей – 10%. Доля населения в трудоспособном возрасте составляет 60,4%. За последние 10 лет нет устойчивых тенденций в изменении возрастной структуры населения СП «Деревня Барсуки», а эти изменения не очень значительны. Однако, по сравнению с Дзержинским районом, СП «Деревня Барсуки» отмечается:

- несколько повышенной долей молодежи – 10% (по Дзержинскому району – 14,2%)

- несколько повышенной долей населения в трудоспособном возрасте – 60,4% (по Дзержинскому району – 62,3%)
- пониженной долей населения старше трудоспособного возраста – 28,1% (по Дзержинскому району – 23,5%)

Численность населения сельского поселения

Год	Численность населения	Изменение численности	% к предыдущему году
2002 (по переписи)	466	-	-
2003	453	-13	97
2004	471	-12	97
2005	428	-13	97
2006	403	-25	94
2007	374	-29	92
2008	368	-6	98
2009	352	-16	95
2010	366	+14	104
2011	355	-11	96
2012	341	-14	96
2015	337	-4	98
2017	345	+8	102
<b>2017/2002</b>	добавить	<b>-121</b>	<b>74</b>

Численность населения сельского поселения по населенным пунктам

	2002 г	2016 г. (на конец года)
<b>Все население</b>	<b>466</b>	<b>345</b>
дер. Барсуки	327	232
дер. Беляйково	6	10
дер. Бойково	3	2
дер. Екимково	113	88
дер. Мишнево	5	0
дер. Слобода	6	4
дер. Шестаково	6	1
дер. Юдино	-	5

Около 67 % всего населения проживает в центре сельского поселения – дер. Барсуки. Численность населения, по сравнению с 2002 годом, в центре сельского



поселения уменьшилось на 30%. Два населенных пункта не имеют постоянно проживающего населения – дер. Мишнево, дер. Юдино.

### **Естественное и механическое движение населения**

Естественное движение населения (естественный прирост как разница между родившимися и умершими за период 2007-2016 гг.) в поселении имеет отрицательное значение. За данный период естественная убыль населения составила 75 человек.

#### Динамика численности населения сельского поселения (тыс. чел)

Наименование населенного пункта	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2011	2016
<b>СП д. Барсуки</b>	<b>509</b>	<b>501</b>	<b>499</b>	<b>469</b>	<b>465</b>	<b>451</b>	<b>439</b>	<b>421</b>	<b>403</b>	<b>374</b>	<b>381</b>	341	345
д. Барсуки	371	363	362	335	334	320	314	306	303	280	278	259	232
д. Екимково	110	108	108	108	108	111	107	101	88	85	89	78	88
д. Юдино	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	1	-	5
д. Бойково	4	7	7	2	2	2	2	2	2	1	3	-	2
д. Мишнево	5	5	5	5	5	4	3	3	1	1	1	1	0
д. Слобода	6	6	6	6	4	4	4	2	2	-	2	-	4
д. Беляйково	6	5	5	6	6	4	3	2	2	2	2	1	10
д. Шестаково	6	6	6	6	6	6	6	5	5	5	5	2	1

#### **14. Том I Раздел 2. «Социально-экономическая характеристика» Подраздел**

##### **2.2. «Экономическая база» изложить в следующей редакции:**

#### **Основные показатели промышленного производства поселения**

Отсутствие крупных промышленных предприятий на территории поселения значительно затрудняет дальнейшее социально-экономическое развитие муниципального образования. Для стабилизации экономической сферы и снятия социальной напряженности необходимо создание новых малых и средних промышленных и сельскохозяйственных предприятий, экологически безопасных, учитывающих сложившиеся особенности и традиции поселения, а также технические возможности в части обеспечения потребностей в инженерной инфраструктуре. Эти мероприятия позволят создать новые рабочие места в непосредственной близости от места проживания, расширят налогооблагаемую базу поселения, что, в свою очередь, положительно отразится на социально-экономической ситуации.

### Предприятия

Наименование организации	Наименование проекта
КФХ «Мишин Ф.Н.»	Сельскохозяйственное производство (выращивание овец)
ООО «Тху и Зао»	Пошивочное производство

### Список предприятий, организаций, учреждений на территории МО СП «Деревня Барсуки»

№ п/п	Наименование предприятий, организаций, учреждений	Количество работающих	
		2007 г.	2016 г.
1	ООО «Тху и Зао»	-	200
2	КФХ Глава Мишин Ф.Н.	-	2
3	Барсуковский ФАП	3	3
4	Барсуковский сельский дом культуры	2	2
5	Отделение связи дер. Барсуки	2	2
6	Барсуковская сельская библиотека	1	1

***15. Том I Раздел 2. «Социально-экономическая характеристика» Подраздел 2.3. «Инженерно-техническая база» Подраздел 2.3.1. «Водоснабжение и водоотведение» изложить в следующей редакции:***

Водопроводные сети находятся в собственности Калужской области и муниципального образования сельское поселение «Деревня Барсуки», находятся на обслуживании ГП «Калужский областной водоканал».

Согласно СанПиН 2.1.4.1074-01. определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

- Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

- Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

- Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

**Централизованное водоснабжение** населения осуществляется от артезианских скважин, дер. Барсуки 2 артезианские скважины, глубина скважины до 48 м., дер. Екимково - 1 скважина – глубина 42 м.

Протяженность водопроводных сетей: дер. Барсуки – 5940 м, дер. Екимково- 2358 м. Водопроводные трубы полиэтиленовые диаметром 63мм и 110мм.

**В остальных деревнях имеются колодцы и скважины.**

Дер. Барсуки колодец ул. Центральная д. 25 – относится к муниципальной собственности.

Дер. Екимково колодец ул. Садовая, родник ул. Полевая – относится к муниципальной собственности, ул. Садовая д.8, ул. Придорожная д.3, ул. Парковая д.3а, ул. Полевая д.13 - относятся к частной собственности.

Дер. Слобода д.1, д.6, д.8, д.10, д.13, д.16, д.18 – относятся к частной собственности;

Дер. Беляйково д. 4, д.16 – относятся к частной собственности, д. 9 – муниципальная собственность.

Дер. Шестаково д.2, д. 6, д. 13 – относятся к муниципальной собственности,

Дер.5, д.8, д.10, д. 13 – относятся к частной собственности.

Дер. Мишнево д.4, родники.

Дер. Юдино ул. Темново д.1, д.2, д. 6, д.8 – частная собственность.

Дер. Юдино ул. Юдино д.2, д.3, д.4, д.5, д.6,- частная собственность, родник.

Дер. Бойково – 1 скважина муниципальная собственность, 7 колодцев частной собственности.

По данным управления Роспотребнадзора по Калужской области, гидрологическим данным и данным производственного лабораторного контроля

на водозаборе, наблюдается превышение ПДК по мутности 2,4., и содержанию железа 6,9.

**На первую очередь** проектом генерального плана предлагается строительство станции водоподготовки в дер. Барсуки, станции обезжелезования в дер. Екимково.

Канализационные сети на территории сельского поселения имеются в дер. Барсуки по ул. Молодежная и ул. Новая, протяженность их составляет 1357 п.м., сброс канализационных вод производится на рельеф, очистные сооружения разрушены.

На первую очередь предусматривается проектирование и строительство очистных сооружений на сети канализации в дер. Барсуки.

**16. Том I Раздел 2. «Социально-экономическая характеристика» Подраздел 2.3. «Инженерно-техническая база» Подраздел 2.3.2. «Газоснабжение и теплоснабжение» изложить в следующей редакции:**

На территории сельского поселения газифицированы в декабре 2014 года два населенных пункта дер. Барсуки, дер. Екимково.

**17. Том II Раздел 3. «Перечень мероприятий по территориальному планированию» Подраздел III.1.1 «Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения» Таблицу площадей планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населённых пунктов дополнить следующим:**

Наименование населённого пункта	Площадь земель, га	Собственник	Использование	Кадастровый номер земельного участка	Срок реализации
<b>СП «Деревня Барсуки»</b>					
дер. Барсуки	<b>51,75</b>	частная	под жилищное строительство	40:04:061201:45	2018
дер. Барсуки	<b>0,2</b>	государственная неограниченная собственность	под жилищное строительство	40:04:061201:78	2018
<b>Итого:</b>	<b>51,95</b>				

Баланс земель территории сельского поселения

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Современное состояние</b>	<b>Расчётный срок</b>
<b>Общая площадь территории сельского поселения</b>		га	<b>7166,83</b>	<b>7166,83</b>
1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	3065,05	3013,30
2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли специального назначения	га	20,68	20,68
3	Земли лесного фонда	га	3572,67	3572,67
4	Земли водного фонда	га	20,75	20,75
<b>5</b>	<b>Земли населенных пунктов</b>	га	<b>487,68</b>	<b>539,43</b>
<i><b>деревня Барсуки</b></i>				
5.1	Площадь населенного пункта	га	253,43	305,18
<i><b>деревня Беляйково</b></i>				
5.2	Площадь населенного пункта	га	20,74	20,74
<i><b>деревня Бойково</b></i>				
5.3	Площадь населенного пункта	га	11,57	11,57
<i><b>деревня Екимково</b></i>				
5.4	Площадь населенного пункта	га	94,45	94,45
<i><b>деревня Мишнево</b></i>				
5.5	Площадь населенного пункта	га	12,69	12,69
<i><b>деревня Слобода</b></i>				
5.6	Площадь населенного пункта	га	22,49	22,49
<i><b>деревня Шестаково</b></i>				
5.7	Площадь населенного пункта	га	31,89	31,89
<i><b>деревня Юдино</b></i>				
5.8	Площадь населенного пункта	га	40,42	40,42

Перечень мероприятий по территориальному планированию в отношении объектов регионального значения в соответствии со  
Схемой территориального планирования Калужской области

<b>№ п/п</b>	<b>Назначение объекта регионального значения</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Краткая характеристика объекта</b>	<b>Местоположение планируемого объекта</b>	<b>Срок реализации</b>	<b>Зона с особыми условиями использования территории</b>
<b>5. Объект капитального строительства в области инженерной инфраструктуры</b>						
<b>5.1. Объект капитального строительства в области газоснабжения</b>						
<b>5.1.1. Строительство газораспределительных газопроводов</b>						
6-5-1	<b>Объект капитального строительства в области газоснабжения</b>	Строительство распределительных газопроводов	Объект введён в эксплуатацию К№ 40:04:000000:1200	Граница МО СП «Угорская волость» Держинского района Калужской области – дер. Слобода – дер. Барсуки, МО СП «Деревня Барсуки» Держинского района Калужской области	декабрь 2014 г.	охранная зона до 100 м
6-5-2		Строительство распределительных газопроводов	Объект введён в эксплуатацию К№ 40:04:000000:1200	«Граница МО СП «Угорская волость» Держинского района Калужской области – дер. Слобода – дер.	декабрь 2014 г.	охранная зона до 100 м

				Барсуки, МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области» – дер. Екимково МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области		
<b>5.1.3. Строительство газорегуляторных пунктов</b>						
36-5-1	<b>Объект капитального строительства в области газоснабжения</b>	Строительство газорегуляторных пунктов	ГРП шкафного типа	дер. Екимково, МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области	Первая очередь	охранная зона до 100 м
36-5-2		Строительство газорегуляторных пунктов	ГРП шкафного типа	дер. Барсуки, МО СП «Деревня Барсуки» Дзержинского района Калужской области	Первая очередь	охранная зона до 100 м

**18. Том II Раздел 3. «Перечень мероприятий по территориальному планированию» Подраздел 3.3. «Мероприятия по градостроительному развитию системы культурно-бытового обслуживания» изложить в следующей редакции:**

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечения комфортности проживания.

***Детские дошкольные учреждения и образования:***

**На первую очередь** предлагается строительство детского сада на 30 мест в дер. Барсуки.

***Спортивные сооружения:***

Генеральным планом предлагается **на первую очередь**:

- сформировать систему плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта;
- **на расчетный срок** предлагается размещение одной спортивной площадки в дер. Екимково, одной спортивной площадки в дер. Барсуки.

***Предприятия торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания***

Генеральным планом **на первую очередь** предлагается строительство многофункциональных магазинов в дер. Барсуки, дер. Екимково, размещением:

- магазина продовольственных товаров;
- магазина непродовольственных товаров.

**На первую очередь** предлагается размещение продовольственного магазина в дер. Шестаково и дер. Юдино.

В дер. Барсуки планируется размещение предприятий общественного питания.

***Здравоохранение***

**На первую очередь** предлагается строительство:

- фельдшерско-акушерского пункта в дер. Екимково;

***Учреждения культуры***



Предлагается строительство на первую очередь в дер. Барсуки библиотеки с количеством книжного фонда 10 тыс. томов.

### *Дислокация подразделений пожарной охраны*

Проектом на расчетный срок не предлагает строительство пожарного депо, уже создается Добровольная Пожарная Команда (ДПК) в с. Острожное и время прибытия подразделения пожарной охраны не будет превышать 20 мин.

Услугами объектов культурно-бытового обслуживания жители будут пользоваться в близлежащих населенных пунктах (город Кондрово, г. Юхнов).

Расчёт количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания, расположенных в общественно-деловой зоне следует производить по социальным нормативам обеспеченности исходя из функционального назначения объекта.

### Расчет ёмкости учреждений и предприятий повседневного обслуживания на территории сельского поселения

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Ориентировочный расчет на 500 жителей
1	Дошкольные образовательные учреждения	1 место	29-37	15
2	Общеобразовательные школы (закрыта в 2014 году)	1 место	105	53
3	Амбулатории	м <sup>2</sup> общей площади	по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения	
4	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	1 объект	по заданию на проектирование	
5	Аптеки	м <sup>2</sup> общей	14,0	7

		площади		
6	Клубы	1 место	80	40
7	Библиотеки	тыс. ед. хран./ читальных мест	6/5	3
8	Территория плоскостных спортивных сооружений (стадион)	га	0,7-0,9	0,46
9	Магазин продовольственных товаров	м <sup>2</sup> общей площади	100	50
10	Магазин непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> общей площади	200	156
11	Банно-оздоровительный комплекс	1 помывочное место	7	4
12	Административно-управленческое учреждение	1 рабочее место	по заданию на проектирование	
13	Опорный пункт охраны порядка	объект	1	1
14	Отделение связи	объект	1	1

***19. Том II Раздел 3. «Перечень мероприятий по территориальному планированию.» Подраздел 3.5 «Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия» дополнить следующей информацией:***

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее –

Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст. 3.1 Федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

На основании ст. 5.1 в границах территории объекта культурного наследия (памятника или ансамбля) запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 30, 31 и 32 Федерального закона земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе (далее – историко-культурная экспертиза) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов,

обладающих признаками объекта культурного наследия. Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения вышеуказанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Вместе с тем, на основании п. 1 ст. 36 Федерального закона проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (далее – выше обозначенных объектов), либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, мер по обеспечению сохранности выше обозначенных объектов в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона.

Также, согласно п. 4 ст. 36 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Правообладатели, землепользователи и арендаторы земельных участков, а также проектные, изыскательские и строительные организации будут уведомлены администрацией МР «Дзержинский район» о необходимости обеспечить готовность осуществить проведение до начала производства земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, планируемых к переводу земель из одной категории в другую, согласно данному проекту, государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

***20. Том II Раздел 6. «Положения генерального плана по санитарной очистке территории» дополнить следующим:***

Согласно Постановлению Администрации Дзержинского района № 977 от 20.04.2011 г. «О мерах по предупреждению африканской чумы свиней на территории муниципального района «Дзержинский район» на 2011-2013 гг.» на территории дер. Барсуки находится скотомогильник.

***21. Том II Раздел 7. «Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.» Подраздел 7.4. «Газоснабжение» изложить в следующей редакции:***

В декабре 2014 года на территории сельского поселения газифицированы два населенных пункта дер. Барсуки и дер. Екимково. Большая часть жилых домов имеют природный газ для отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. Планируется газификация дер. Слобода.

Протяженность проектируемых газопроводов высокого и среднего давления составляет 19,7 км.